

**EJERCICIO 2015**  
**BALANCE**

| CUENTAS                      | ACTIVO                                                                                          | EJ. 2015              | EJ. 2014 | CUENTAS             | PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                                         | EJ. 2015              | EJ. 2014 |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|
|                              | <b>A) Activo no corriente</b>                                                                   | <b>185.560.382,86</b> |          |                     | <b>A) Patrimonio neto</b>                                                        | <b>123.589.953,83</b> |          |
|                              | <b>I) Inmovilizado intangible</b>                                                               | <b>5.108.602,78</b>   |          |                     | <b>I) Patrimonio</b>                                                             | <b>86.478.638,06</b>  |          |
| 208,209,(2809),(2909)        | 5. Otro inmovilizado intangible                                                                 | 5.108.602,78          |          | 100,101             | 1. Patrimonio                                                                    | 86.478.638,06         |          |
|                              | <b>II) Inmovilizado material</b>                                                                | <b>177.228.703,73</b> |          |                     | <b>II) Patrimonio generado</b>                                                   | <b>37.111.315,77</b>  |          |
| 210,(2810),(2910),(2990)     | 1. Terrenos                                                                                     | 17.101.146,04         |          | 120                 | 1. Resultados de ejercicios anteriores                                           | 40.549.921,05         |          |
| 211,(2811),(2911),(2991)     | 2. Construcciones                                                                               | 60.637.784,05         |          | 129                 | 2. Resultado del ejercicio                                                       | -3.438.605,28         |          |
| 212,(2812),(2912),(2992)     | 3. Infraestructuras                                                                             | 1.077.569,18          |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 214,215,216,217              | 5. Otro inmovilizado material                                                                   | 58.369.637,84         |          |                     | <b>B) Pasivo no corriente</b>                                                    | <b>109.476.340,24</b> |          |
| ,218,219,(2814),(2815)       |                                                                                                 |                       |          | 170,177             | <b>II) Deudas a largo plazo</b>                                                  | <b>109.476.340,24</b> |          |
| (,2816),(2817),(2818),(2819) |                                                                                                 |                       |          | 173,174,178,179     | 2. Deudas con entidades de crédito                                               | 105.867.866,26        |          |
| (,2914),(2915),(2916),(2917) |                                                                                                 |                       |          | ,180,185            | 4. Otras deudas                                                                  | 3.608.473,98          |          |
| (,2918),(2919),(2999)        |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 2300,2310,232,233            | 6. Inmovilizado material en curso y anticipos                                                   | 40.042.566,62         |          |                     | <b>C) Pasivo corriente</b>                                                       | <b>401.357,69</b>     |          |
| ,234,235,237,238             |                                                                                                 |                       |          |                     | <b>II) Deudas a corto plazo</b>                                                  | <b>-38.770.187,86</b> |          |
| ,2390                        |                                                                                                 |                       |          | 520,521,527         | 2. Deudas con entidades de crédito                                               | -45.601.200,01        |          |
|                              | <b>IV) Patrimonio público del suelo</b>                                                         | <b>244.521,29</b>     |          | 4003,4013,4133,4183 | 4. Otras deudas                                                                  | 6.831.012,15          |          |
| 240,(2840),(2930)            | 1. Terrenos                                                                                     | 62.012,35             |          | ,523,524,528,529    |                                                                                  |                       |          |
| 241,(2841),(2931)            | 2. Construcciones                                                                               | 182.508,94            |          | ,560,561            | <b>III) Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo</b> | <b>652,68</b>         |          |
|                              | <b>V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b>  | <b>2.978.555,06</b>   |          |                     | 1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo          | 652,68                |          |
| 2501,2511,(259),(2941)       | 2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades                                          | 802.053,19            |          | 4002,4012,4132,4182 |                                                                                  |                       |          |
| 252,253,255,(295)            | 4. Créditos y valores representativos de deuda                                                  | 2.176.501,87          |          | ,51                 | <b>IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo</b>                      | <b>39.170.892,87</b>  |          |
| ,(2960)                      |                                                                                                 |                       |          |                     | 1. Acreedores por operaciones de gestión                                         | 27.907.498,99         |          |
|                              | <b>B) Activo corriente</b>                                                                      | <b>47.907.268,90</b>  |          | 4000,4010,411,4130  | 2. Otras cuentas a pagar                                                         | 10.414.384,28         |          |
|                              | <b>III) Deudores y otras cuentas a cobrar</b>                                                   | <b>36.396.979,46</b>  |          | ,416,4180,522       | 3. Administraciones públicas                                                     | 849.009,60            |          |
| 4300,4310,4430,446           | 1. Deudores por operaciones de gestión                                                          | 35.763.455,86         |          | 4001,4011,410,4131  |                                                                                  |                       |          |
| ,(4900)                      |                                                                                                 |                       |          | ,414,4181,419,550   |                                                                                  |                       |          |
| 4301,4311,4431,440           | 2. Otras cuentas a cobrar                                                                       | 621.017,59            |          | ,554,559            |                                                                                  |                       |          |
| ,441,442,449,(4901)          |                                                                                                 |                       |          | 475,476,477         |                                                                                  |                       |          |
| ,550,555,558                 | 3. Administraciones públicas                                                                    | 12.506,01             |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 470,471,472                  |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
|                              | <b>IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas</b> | <b>1.419.990,86</b>   |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 4302,4312,4432,(4902)        | 2. Créditos y valores representativos de deuda                                                  | 1.419.990,86          |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| ,532,533,535,(595)           |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| ,(5960)                      |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
|                              | <b>V) Inversiones financieras a corto plazo</b>                                                 | <b>-4.206.028,49</b>  |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 4303,4313,4433,(4903)        | 2. Créditos y valores representativos de deuda                                                  | -4.211.886,39         |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| ,541,542,544,546             |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| ,547,(597),(5980)            |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 545,548,565,566              | 4. Otras inversiones financieras                                                                | 5.857,90              |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| ,(5981),(5982)               |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
|                              | <b>VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>                                      | <b>14.296.327,07</b>  |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| 556,570,571,573              | 2. Tesorería                                                                                    | 14.296.327,07         |          |                     |                                                                                  |                       |          |
| ,574,575                     |                                                                                                 |                       |          |                     |                                                                                  |                       |          |
|                              | <b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>                                                                       | <b>233.467.651,76</b> |          |                     | <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>                                    | <b>233.467.651,76</b> |          |